

27. Olağan Genel Kurul Sonuç Bildirgesi

Sayı : 2020 /

14.08.2020

Sayın ortak,

Kooperatifimizin 08.08.2020 tarihinde yapılan 27. Olağan Genel Kurul Toplantısı 216 ortaktan 87 ortağın asaleten ve 57 ortağın vekaleten, toplam 144 ortağın katılımı ile gerçekleştirilmiştir. Genel Kurul aşağıdaki kararları vermiştir;

- 1- 1163 sayılı Kooperatifler Kanunu'nun 44. Maddesinde Yönetim Kuruluna verilmiş olan yetkilerin yanı sıra, inşaatlarımızı sürdürebilmesi için gerekli kararlar, şerefiye komisyonu oluşturma, kura çekimi vb. yetkiler verilmiştir.
- 2- Kooperatif ortaklarına ait bağımsız bölümlerin kat irtifakı tapularının "Kooperatif Yönetim Kurulu Onayı Alınmadan Satılamaz" şerhi ile üyelere dağıtılması için yönetim kuruluna yetki verilmiştir.
- 3- Müteahhitlerden gelen süre uzatım talebi oy çokluğu ile ret edilmiştir.
- 4- Kooperatifin ihtiyacı olduğu hallerde Ankara Mücavir Alan Sınırları içerisinde yeni arsa veya arazi satın almaya, arsa veya arazi satmaya, arsaların metrekaresinin; Beytepe (Lodumlu) Mahallesi'nde bulunan; 28563 ada 4 parsel, 28563 ada 5 parsel, 80025 ada 1 parsel ve 28594 ada 1 parsel arsalarımızın, azami alış: 4.500 TL/m², asgari satış: 5.500 TL/m², 28588/1Parsel'de bulunan 20 m² arsamızın azami alış: 1.500 TL/m², asgari satış: 2.000 TL/m², Şehit Ali Mahallesi'nde bulunan arsalarımız için, azami alış: 500 TL/m², asgari satış: 600 TL/m² olmasına karar verilmiştir.
- 5- Üye aidatlarının artırılmayarak, daha önceden olduğu gibi bir sonraki Genel Kurula kadar 125 TL. (yüzyirmibeştürklira) olarak kalmasına, aidatım geç yatıran üyelere de aylık % 2 (yüzdeki) gecikme zammı alınmasına karar verilmiştir.
- 6- Huzur haklarının artırılmayarak, gelecek Genel Kurula kadar eskisi gibi devam etmesine, huzur haklarının Yönetim Kurulu Başkanı için aylık net 2.000 TL, Başkan Yardımcısı için 1.500 TL Üyeler için aylık net 1.000 TL (bin), Denetim Kurulu Üyeleri içinde aylık net 500 TL (beşyüz) olması kabul edilmiştir.
- 7- Yönetim Kuruluna Aytekin ÇİLLİ, Özkan ÇÜÇEN, Recep Dursun DOĞAN, Evin ÇETİN, Hasan ALP; Denetim Kuruluna, Müfit PINAR, Abdurrahman KARAASLAN ve Enver TAŞKIRAN seçilmişlerdir.

Değerli Ortaklar;

Yönetim Kurulu, 10.08.2020 tarihinde yaptığı ilk toplantısında görev dağılımını şu şekilde yapmıştır; Aytekin ÇİLLİ Başkan, Özkan ÇÜÇEN II. Başkan, Recep Dursun DOĞAN Muhasip üye, Hasan ALP ve Evin ÇETİN üye.

Yönetim Kurulumuz Genel Kurulda alınan kararlar doğrultusunda çalışmalarına başlamıştır. Yönetim Kurulumuza vermiş olduğunuz destek ve duymuş olduğunuz güven nedeniyle teşekkür eder, sağlık ve başarı dileklerimizle saygılar sunarız.

**S.S.TEZ OTOBÜSCÜLER KONUT YAPI KOOP.
YÖNETİM KURULU ADINA**

Aytekin ÇİLLİ
Başkan

Özkan ÇÜÇEN
II. Başkan

Recep Dursun DOĞAN
Muhasip Üye